

BŘEZEN 2016 č. 3

Elektronická evidence tržeb a změny DPH v oblasti stravování

Centrální evidence účtů

Výměna daňových informací mezi Evropskou Unií a Andorrou

Platba daně při převodu nemovitosti

Novela zákona o daních z příjmů 2016

Novela zákona o daních z příjmů 2017

Elektronická evidence tržeb a změny DPH v oblasti stravování

Po několikaměsíčních odkladech a obstrukcích byl Poslaneckou sněmovnou přijat návrh zákona o elektronické evidenci tržeb. Schválen byl i doprovodný zákon, který přeřazuje stravovací služby (mimo alkoholu) z 21% sazby DPH do sazby 15%.

Elektronická evidence tržeb bude zaváděna postupně v několika vlnách. V první vlně budou mít poplatníci povinnost evidovat tržby za služby v oblasti ubytování a stravování, ve druhé pak budou následovat tržby v maloobchodě a velkoobchodě. Další rok bude probíhat vyhodnocování celého systému a 15 měsíců po spuštění celého projektu bude zahájena třetí vlna zahrnující další oblasti podnikání jako např. svobodná povolání, dopravu či zemědělství. V poslední fázi, tj. celkem 18 měsíců od spuštění systému, budou elektronické evidenci podléhat i tržby z vybraných řemesel a výrobních činností.

Poplatníci, kterým v daném roce vznikne povinnost evidovat tržby, budou moci využít jednorázovou slevu na dani z příjmů ve výši 5 000 Kč jako kompenzaci za vzniklé náklady.

Nabytí účinnosti zákona je možno předpokládat do konce roku 2016.

Centrální evidence účtů

Vláda schválila návrh zákona týkajícího se zřízení centrální evidence účtů. Registr bude spravován Českou národní bankou a bude obsahovat výpis existujících účtů fyzických i právnických osob u bank a družstevních záložen.

Vznik registru by neměl být zásahem do soukromí vlastníků účtů ani by neměl narušit bankovní tajemství, neboť nebude evidovat údaje o pohybech či zůstatcích na účtech klientů, ale evidována bude pouze samotná informace o existenci účtů.

V případě podezření z trestné činnosti mohou pak být tyto informace vyžádány v rámci odhalování závažných daňových úniků finančními a dalšími orgány

Registr umožní na základě jednoho dotazu během nejvýše jediného dne zjistit, ve které bance má podezřelý subjekt zřízený účet. Odpadne tím současné plošné dotazování

řádově desítek institucí a minimalizuje se riziko úniku informací.

Pro srovnání v současné době se doba odpovědi dotazovaných institucí se pohybuje v řádu dní až týdnů, což je často doba, během které stát ztrácí reálnou možnost účinně zasáhnout například zablokováním a odčerpáním výnosů z trestné činnosti na příslušných účtech.

Ke zprovoznění registru by mělo dojít pravděpodobně v první polovině roku 2018.

Výměna daňových informací mezi Evropskou Unií a Andorrou

Evropská Unie a Andorra podepsaly vzájemnou dohodu o daňové transparentnosti, podle níž si budou počínaje rokem 2018 automaticky vyměňovat informace o finančních účtech svých obyvatel.

Členské státy EU tak budou díky dohodě každoročně dostávat údaje o účtech svých daňových poplatníků u andorrských bank a ostatních finančních institucí. Informace budou zahrnovat například jméno, adresu, DIČ, datum narození a stav konta. Tato transparentnost by neměla jen zlepšit schopnost členských států vypátrat osoby vyhýbající se placení daní a zakročit proti nim, ale měla by rovněž fungovat jako odstrašující prostředek proti ukrývání příjmů a majetku v zahraničí s cílem vyhnout se placení daní.

Dohoda je aktem boje proti daňovým únikům spočívajícím mimo jiné v eliminaci daňových rájů v Evropě. Z těch tak již zbývá jen Monako, se kterým ale v současné době probíhají jednání o uzavření obdobné dohody.

Platba daně při převodu nemovitosti

Návrh novely zákonného opatření Senátu o dani z nabytí nemovitých věcí, který byl schválen v prvním čtení, přináší sjednocení osoby poplatníka daně.

Podle dosavadní právní úpravy obecně platí daň z převodu nemovitosti převodce, avšak zúčastněné strany mají možnost si v kupní, případně směnné smlouvě stanovit, že poplatníkem bude naopak



Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

Kancelář Karlovy Vary

Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, Česká republika
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781
e-mail: ksbkv@ksb.cz

Kancelář Ostrava

Českosobotská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512
e-mail: ksbostrava@ksb.cz

nabyvatel. Novela tuto možnost volby ruší a sjednocuje poplatníka daně v nabyvateli. Další významnou změnou je zpřesnění definice inženýrských sítí, které podléhají dani z nabytí. Nově bude také předmětem daně i přechod nemovitých věcí v rámci převodu jmění na společníka. Rozšíří se užití směrné hodnoty a dojde k úpravě osvobození prvního úplatného nabytí nových staveb.

Nově je navrhováno osvobodit první úplatné nabytí dokončené nebo užívané stavby/ jednotky, a to v době 5 let ode dne dokončení nebo započetí užívání. V případě směny dojde k zjednodušení stanovení sjednané ceny a nově se nebude přihlížet k hodnotě pozbyvané věci, pokud je tato předmětem daně z nabytí nemovitých věcí.

Novela zákona o daních z příjmů 2016

Návrh novely zákona, který schválila dolní sněmovna, byl reakcí na požadavky vyplývající z programového prohlášení vlády a z povinné implementace novel směrnic Rady EU v oblasti daně z příjmů.

V souvislosti s implementací novely směrnice Rady 2011/96/EU o společném systému zdanění mateřských a dceřiných společností z různých členských států nebude mateřská společnost moci uplatnit osvobození přijatých podílů na zisku v případě, že u dceřiné společnosti mohou snížit tyto podíly její základ daně.

Důvodem této úpravy je situace, kdy některé členské státy umožňují v rámci svých vnitrostátních daňových předpisů uplatnit vyplácené podíly na zisku jako položku snižující základ daně, což by při aplikaci směrnice vedlo k tzv. dvojímu nezdanění.

Dále je součástí novely i zvýšení slevy na vyživované děti. Podpora je zaměřena na poplatníky vyživující více dětí. Daňové zvýhodnění na dítě bylo v roce 2015 nastaveno na úrovni 13 404 Kč ročně na první dítě, 15 804 Kč na druhé a 17 004 Kč na třetí. Pro rok 2016 se zvyšuje daňové zvýhodnění na druhé vyživované dítě o 100 Kč měsíčně, tj. o 1 200 Kč ročně, a na třetí a každé další vyživované dítě o 300 Kč měsíčně, tj. o 3 600 Kč ročně. Daňové zvýhodnění na jedno vyživované dítě zůstalo ve výši 13 404 Kč ročně. Na druhé

vyživované dítě tedy může poplatník uplatnit daňové zvýhodnění ve výši 17 004 Kč ročně a na třetí a každé další vyživované dítě ve výši 20 604 Kč ročně.

Od roku 2017 se má daňové zvýhodnění na dítě dále zvýšit, a to o další 2 400 Kč ročně na druhé dítě a o 3 600 Kč na třetí a další dítě.

Další dílčí navrhované změny cílí na odstranění nedostatku právní úpravy daní z příjmů, které se projevily aplikační praxí nebo v souvislosti s přijetím jiného právního předpisu. Jedná se např. o změny v oblasti zdaňování příjmů z výroby elektřiny u malých zdrojů, které nejsou předmětem podnikatelské činnosti a jejichž výkon je z hlediska dopadu na distribuční soustavu omezený a slouží převážně pro vlastní spotřebu, a zdaňování podílů na zisku vyplácených osobám, které nejsou členy obchodní korporace.

Novela zákona o daních z příjmů 2017

S předpokládanou účinností od 1. ledna 2017 by mělo dojít k další změně zákona o daních z příjmů. Nejvýznamnější změny uvádíme níže.

Doba odpisování nehmotného majetku, která je v současné době pevně dána zákonem, bude možné prodloužit. Doba odpisování bude tedy stanovena jen jako minimální. Toto pravidlo se však má uplatnit až na nově pořízený majetek.

Návrh přináší i rozšíření možnosti odpisování technického zhodnocení u poplatníka, který není vlastníkem, ale zhodnocení majetku uhradil, jedná se např. o podnájemce nebo nového nájemce při postoupení nájemní smlouvy. I toto pravidlo se má uplatnit až na technická zhodnocení dokončená po 1. lednu 2017.

Pravidla pro finanční leasing se nově budou vztahovat pouze na hmotný odepisovatelný majetek. Nehmotný majetek tak bude z ustanovení o finančním leasingu zcela vyloučen. Dojde k potvrzení výkladového pravidla, že o finanční leasing se jedná i v případě, kdy je finanční leasing předčasně ukončen, ale je splněna minimální doba finančního leasingu stanovená v zákoně.

Do zákona se také doplňuje, že bezúplatné příjmy nerezidentů, pokud se bude jednat



Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

Kancelář Karlovy Vary

Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, Česká republika
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781
e-mail: ksbkv@ksb.cz

Kancelář Ostrava

Českobratrská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512
e-mail: ksbostrava@ksb.cz

o nemovitou věc či obchodní závod, se budou zdaňovat dle ustanovení o převodu nemovitosti či obchodního závodu a neuplatní se obecné ustanovení o bezúplatných příjmech pro nerezidenty.

Tyto bezúplatné příjmy by měly být zdaněny srážkovou daní u zdroje a srážková daň se rovněž nově uplatní na bezúplatný převod obchodního podílu. V této oblasti se však ještě předpokládá řada změn a dopracování návrhu.

Nově by měl být definován daňový režim rodinných fondů a upraveno osvobození jejich plnění od daně. Rodinnou fondem a svěřenský fond bude možné považovat i za mateřskou společnost a při splnění ostatních podmínek pro osvobození podílu na zisku bude u těchto subjektů nově osvobozen přijatý příjem z podílu na zisku od dceřiné společnosti.

Od roku 2017 by mělo novému společníkovi společnosti náležet právo na vrácení daně sražené ze zálohy na podíl na zisku, který byl vyplacen předchozímu společníkovi, v případě, že bude povinen zálohu společnosti vrátit.

U cenných papírů dojde ke změně pravidel pro osvobození příjmů z nich při jejich nabytí děděním. V takovém případě již nedojde k přerušení časového testu pro osvobození, ale doba dále pobeží obdobně, jako je tomu v současné době u některých nemovitých věcí.

Dále by mělo být upřesněno osvobození příjmů fyzických osob z prodeje cenných papírů a podílových listů v případě, že příjmy z jejich prodeje nepřesáhnou 100 000 Kč za rok. Toto osvobození by se nemělo vztahovat na cenné papíry a podílové listy, které jsou součástí obchodního majetku.

V případě potřeby podrobnějších informací a při řešení konkrétních problémů se laskavě obraťte na kteréhokoliv daňového poradce v advokátní kanceláři Kocián Šolc Balaščík. Velmi rádi Vám poskytneme podrobnější informace k výše uvedené problematice.

Daňové novinky Vám zasíláme jako obchodnímu partnerovi advokátní kanceláře Kocián Šolc Balaščík. Pokud si nepřejete, aby Vám byly nadále doručovány, můžete se odhlásit zde: <http://www.ksb.cz/newsletter/unsubscribe/tn>.

Kontakty na daňový tým KŠB:

tel. č.: 224 103 316

| | |
|--------------------|--|
| Pavla Blažková | pblazkova@ksb.cz |
| Jan Černohouz | jcernohouz@ksb.cz |
| Alena Jurič | ajuric@ksb.cz |
| Tomáš Lízner | tlizner@ksb.cz |
| Helena Navrátilová | hnavratilova@ksb.cz |



Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234
e-mail: ksbp Praha@ksb.cz

Kancelář Karlovy Vary

Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, Česká republika
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781
e-mail: ksbkv@ksb.cz

Kancelář Ostrava

Českobratrská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512
e-mail: ksbostrava@ksb.cz

V tomto přehledu jsou uvedeny pouze základní informace, které v žádném případě nemohou nahradit plné znění příslušných právních předpisů. Informace uvedené v těchto Daňových novinkách nejsou právní radou nebo stanoviskem. Advokátní kancelář Kocián Šolc Balaščík nenese zodpovědnost za jakékoli aktivity či jednání vzniklé v důsledku informací v tomto vydání obsažených.