

PROSINEC 2016 č. 11

**IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky publikován v úředním věstníku EU**

**Od listopadu platí daň z nabytí nemovitých věcí vždy kupující**

**Mění se XML struktura formuláře kontrolního hlášení**

**Zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí prostřednictvím e-mailu**

**Zkušební verze elektronické evidence tržeb a nové úpravy v EET?**

**Ujednání s Polskem o přímé přeshraniční spolupráci v oblasti DPH**

**Nové povinnosti právnických osob související s opatřeními proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu**

**Změna v uplatňování sazeb DPH u stravovacích služeb**



**Kancelář Praha**

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika  
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234  
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

**Kancelář Karlovy Vary**

Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, Česká republika  
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781  
e-mail: ksbkv@ksb.cz

**Kancelář Ostrava**

Českosobotská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika  
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512  
e-mail: ksbostrava@ksb.cz

## IFRS 15 Výnosy ze smluv se zákazníky publikován v úředním věstníku EU

V úředním věstníku Evropské unie byla dne 29. října 2016 publikována změna nařízení (ES) č. 1126/2008, kterým se přijímají některé mezinárodní účetní standardy, a to pokud jde o mezinárodní standard účetního výkaznictví č. 15.

IFRS 15 *Výnosy ze smluv se zákazníky* bude účinný od 1. ledna 2018 a nahrazuje standardy IAS 11 *Smlouvy o zhotovení* a IAS 18 *Výnosy*, a dále nahrazuje související interpretace IFRIC 13, IFRIC 15, IFRIC 18 a SIC 31.

Cílem standardu IFRS 15 je zlepšit vykazování výnosů a srovnatelnost údajů o výnosech v účetní závěrce v celosvětovém měřítku. Přijaté nařízení je závazné pro všechny členské státy Evropské unie, které mají povinnost uplatňovat změny obsažené v IFRS 15 prvním dnem účetního období začínajícího 1. ledna 2018, případně prvním dnem účetního období začínajícího po tomto datu.

## Od listopadu platí daň z nabytí nemovitých věcí vždy kupující

O změnách, které přinesla novela zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, jsme podrobněji informovali v Daňových novinkách č. 6/2016. Proto pouze připomínáme, že počínaje 1. listopadem 2016 je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí vždy nabyvatel nemovité věci. Tato změna se uplatní u těch úplatných převodů, u kterých ke změně vlastníka dojde 1. 11. 2016 a později.

Rekapitulujeme, že kromě změny v osobě poplatníka dochází ke změnám také u nabytí inženýrských sítí, při prodloužení práva stavby, při přeměnách právnických osob, u směny nemovitých věcí a při uplatnění osvobození od daně u prvního nabytí nových staveb a jednotek.

## Mění se struktura formuláře kontrolního hlášení

Od 1. ledna 2017 dojde k úpravě XML struktury formuláře kontrolního hlášení v případech využití volby „rychlá odpověď na výzvu“. Nově bude vyplnění řádků v oddíle A, B i C při rychlé odpovědi na výzvu kritickou chybou, a takové podání bude považováno za neúčinné.

„Rychlou odpovědí na výzvu“ plátce daně z přidané hodnoty oznamuje, že nemá povinnost podat kontrolní hlášení nebo potvrzuje správnost naposledy podaného hlášení. Doposud bylo vyplnění řádků v daných oddílech považováno za propustnou chybu, nicméně Finanční správa chce zvýšit úroveň kontroly kontrolních hlášení. Je tedy nutné, aby měli plátcí na zřeteli všechny kritické chyby, které mohou způsobit neúčinnost podání, a jež mohou mít za následek doměření sankcí za porušení povinností související s kontrolním hlášením.

## Zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí prostřednictvím e-mailu

Od 1. ledna 2017 bude umožněno poplatníkům daně z nemovitých věcí nechat si zasílat informace o platbě daně prostřednictvím e-mailu. Poplatník, který bude mít o tuto službu zájem, musí podat „Žádost ve věci zasílání údajů pro placení daně z nemovitých věcí“, a to nejpozději do 15. března zdaňovacího období. V případě, že se poplatník se žádostí opozdí, bude mu služba zasílání e-mailem poskytnuta až od dalšího zdaňovacího období.

Zasílání údajů pro placení daně e-mailem je určeno výhradně pro poplatníky, kteří nemají zřízenou službu prostřednictvím SIPO a právnických osobám, které nemají zřízenou datovou schránku.

E-mail bude obsahovat kompletní informace pro placení daně z nemovitých věcí, jako je výše stanovené daně, výše případného doplatku či nedoplatku a údaje pro platbu včetně QR kódu. E-mail bude každoročně zasílán před splatností první splátky daně a v případě neuhrazení nedoplatku na dani obdrží poplatník také vyznění o nedoplatku na dani.

Povinnost platit řádně daň z nemovitých věcí však není nijak dotčena tím, zda poplatník e-mail dostane či nikoliv. Správce daně již nebude těmto poplatníkům rozesílat poštovní poukázky k úhradě daně.

## Zkušební verze elektronické evidence tržeb a nové úpravy v EET?

Pár dní před spuštěním 1. fáze EET, dne 1. prosince 2016, byl podán pozměňovací návrh na změnu zákona o evidenci tržeb. Návrh se týká především vynětí některých poplatníků z povinné evidence tržeb, a to těch fyzických osob, kteří mají daň z příjmů stanovenou paušální částkou a jejichž příjmy nepřesáhly ve 3 bezprostředně předcházejících zdaňovacích obdobích 250 000 Kč. Dále se navrhuje zúžení okruhu forem plateb podléhajících evidenci tržeb. Protože se za povinně evidované tržby považují také platby kreditní či debetní kartou, navrhuje se výjimka pro evidování těchto plateb v případě, kdy nedochází k osobnímu styku plátce s příjemcem úhrady. K účinnosti změn by mělo z důvodu legislativního procesu od 1. března 2017, tedy od spuštění 2. fáze evidence tržeb. K projednání navržených změn by mělo dojít v nejbližších dnech.

## Ujednání s Polskem o přímé přeshraniční spolupráci v oblasti DPH

Česká republika podepsala s Polskem ujednání o přímé přeshraniční spolupráci v oblasti daně z přidané hodnoty. Ujednání nemění dříve podepsanou dohodu o výměně informací mezi těmito zeměmi a má za cíl rychlejší zásah proti daňovým podvodům. Podle statistik bylo zjištěno, že docházelo k častému překročení lhůt pro zpracování dotazů, která je stanovena na 90 dnů. Kromě Polska má Česká republika podepsáno takové ujednání i se Slovenskem a plánuje do budoucna rozšířit okruh takovýchto zemí.

## Nové povinnosti právnických osob související s opatřeními proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu

Zákon č. 368/2016, který mění zákon o veřejných rejstřících, zákon o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu a další související zákony byl publikován ve Sbírce zákonů 14. listopadu 2016. Novela zákona je implementací tzv. 4. AML směrnice, a je účinná od 1. ledna 2017.

Na základě novely zákona o veřejných rejstřících právnických a fyzických osob se zřídí evidence údajů o skutečném majiteli právnické osoby zapsané do obchodního rejstříku a svěřenského fondu zapsaného do evidence svěřenských fondů. Skutečným majitelem se pro tento účel se rozumí fyzická osoba, která má fakticky nebo právně možnost vykonávat přímo nebo nepřímo rozhodující vliv v právnické osobě.

Do evidence budou vedle identifikačních údajů zapisovány rovněž informace o druhu a rozsahu držené účasti nebo kontrolního vlivu v právnické osobě. Tyto informace nebudou veřejné a budou dostupné především orgánům veřejné moci.

## Změna v uplatňování sazeb DPH u stravovacích služeb

Generální finanční ředitelství vydalo dokument týkající se změn v uplatňování sazeb DPH u stravovacích služeb od 1. prosince 2016. Stravovací služby, které podléhaly základní sazbě DPH ve výši 21 %, budou nově součástí přílohy č. 2 zákona o DPH a budou tedy podléhat první snížené sazbě ve výši 15 %.

První snížená sazba DPH u stravovacích služeb se bude uplatňovat u těch zdanitelných plnění, která budou uskutečněna od 1. prosince 2016. V případech kdy byla poskytnuta úplata před DUZP a toto plnění bude uskutečněno až po 1. prosinci, uplatní se výpočet podle § 37a zákona o DPH.

V tomto přehledu jsou uvedeny pouze základní informace, které v žádném případě nemohou nahradit plné znění příslušných právních předpisů. Informace uvedené v těchto Daňových novinkách



### Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika  
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234  
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

### Kancelář Karlovy Vary

Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, Česká republika  
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781  
e-mail: ksbkv@ksb.cz

### Kancelář Ostrava

Českosobotská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika  
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512  
e-mail: ksbostrava@ksb.cz

nejsou právní radou nebo stanoviskem. Advokátní kancelář Kocián Šolc Balaščík nenes zodpovědnost za jakékoli aktivity či jednání vzniklé v důsledku informací v tomto vydání obsažených.

V případě potřeby podrobnějších informací a při řešení konkrétních problémů se laskavě obraťte na kteréhokoliv daňového poradce v advokátní kanceláři Kocián Šolc Balaščík. Velmi rádi Vám poskytneme podrobnější informace k výše uvedené problematice.

Daňové novinky Vám zasíláme jako obchodnímu partnerovi advokátní kanceláře Kocián Šolc Balaščík. Pokud si nepřejete, aby Vám byly nadále doručovány, můžete se odhlásit zde: <http://www.ksb.cz/newsletter/unsubscribe/tn>.

Kontakty na daňový tým KŠB:

tel. č.: 224 103 316

Pavla Blažková [pblazkova@ksb.cz](mailto:pblazkova@ksb.cz)  
Ema Conevová [econevova@ksb.cz](mailto:econevova@ksb.cz)  
Jan Černohouz [jcernohouz@ksb.cz](mailto:jcernohouz@ksb.cz)  
Alena Jurič [ajuric@ksb.cz](mailto:ajuric@ksb.cz)  
Helena Navrátilová [hnavratilova@ksb.cz](mailto:hnavratilova@ksb.cz)



#### Kancelář Praha

Jungmannova 24, 110 00 Praha, Česká republika  
tel.: +420 / 224 103 316, fax: +420 / 224 103 234  
e-mail: ksbpraha@ksb.cz

#### Kancelář Karlovy Vary

Závodní 391/96C, 360 06 Karlovy Vary, Česká republika  
tel.: +420 / 353 225 996, fax: +420 / 353 227 781  
e-mail: ksbkv@ksb.cz

#### Kancelář Ostrava

Českosobotská 7, 702 00 Ostrava, Česká republika  
tel.: +420 / 553 030 511, fax: +420 / 553 030 512  
e-mail: ksbostrava@ksb.cz